**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN CAM ĐOAN**

**TÀI SẢN RIÊNG VỢ CHỒNG**

……., ngày ….tháng….năm….

Tôi là ….., sinh năm …., CCCD/CMND số …. do ….. cấp ngày …, đăng ký hộ khẩu thường trú tại…...

Tôi và ông/bà ….. là vợ chồng theo Giấy chứng nhận kết hôn số …, quyển số … do …. cấp ngày …..

Ông/bà …, sinh năm …, CCCD/CMND số … do … cấp ngày …, đăng ký hộ khẩu thường trú tại….

Hiện tại, chồng tôi là ông …. đang có nhu cầu nhận chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất/quyền sử dụng một phần thửa đất tại địa chỉ…. theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số …Số vào sổ cấp GCN…. do …. cấp ngày … mang tên…………... Đặc điểm về quyền sử dụng đất được mô tả cụ thể trong Giấy chứng nhận nêu trên.

Bằng Văn bản này tôi cam đoan và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung sau đây:

1. Toàn bộ số tiền mà chồng tôi là ông …. dùng để nhận chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất/quyền sử dụng một phần thửa đất nêu trên là tiền riêng của chồng tôi.

 Tôi không có bất kỳ sự đóng góp gì vào việc hình thành nên số tiền này. Ông … có toàn quyền một mình quyết định và làm thủ tục nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nêu trên và đăng ký đứng tên một mình trên Giấy chứng nhận.

Sau khi hoàn thành các thủ tục và được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận mang tên một mình chồng tôi là ông ….. thì chồng tôi sẽ là chủ sở hữu riêng trọn vẹn, duy nhất đối với quyền sử dụng đất này và có toàn quyền đối với quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định của pháp luật.

1. Văn bản này được tôi lập trong trạng thái tinh thần minh mẫn, tỉnh táo, tự nguyện, không bị ép buộc,và không nhằm trốn tránh bất kỳ một nghĩa vụ nào về tài sản mà tôi phải thực hiện.
2. Những thông tin, giấy tờ về hộ tịch, nhân thân, tài sản ghi trong cam đoan này là đúng sự thật.
3. Nếu có điều gì gian dối, không minh bạch hoặc có sự giả mạo về hồ sơ, giấy tờ đã cung cấp cũng như các hành vi gian lận hay vi phạm pháp luật khác liên quan tới việc lập và ký Văn bản này thì tôi xin chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm và hậu quả trước pháp luật

Tôi đã tự đọc lại nguyên văn Văn bản này, đã hiểu rõ nội dung Văn bản và đồng ý tự nguyện ký tên/điểm chỉ dưới đây để làm bằng chứng./.

**NGƯỜI CAM ĐOAN**

**(Ký, ghi rõ họ tên)**